

SHIROZO

Baumanagement
mit Qualitätsgarantie



Bauen durch Effizienz nachhaltiger machen

Wir wollen Mitarbeiter, ökonomische Ressourcen und Materialien durch effizientes Management schonen.

Baumanagement verstehen wir als diplomatisches und strukturiert arbeitendes Werkzeug zwischen den Beteiligten.

Wissen erhalten und weitergeben

Direkte und offene Kommunikation ist für uns der Schlüssel zu einer guten Zusammenarbeit.

Wir pflegen ein informelles Du und fördern das kollektive Lernen im Team durch aktiven Austausch und die gemeinsame Entwicklung von besseren Strukturen.



Geschäftsführung **ROBIN RETHORN**

Bauüberwacher TGA
Elektrotechnik

01590 1380 681
robin.rethorn@shirozo.de

Strategie & Kundenbetreuung **LANA LUTZ**

Industriedesignerin
& Unternehmerin

0176 3216 3846
lana.lutz@shirozo.de



REFERENZPROJEKTE



Alstom Werk Berlin-Hennigsdorf

Projektleitung Elektrotechnik | Capex Volumen 13 Mio.

Errichtung 2x 30 kV Transformatorstationen, Erneuerung Leittechnik, Umbau/ Erneuerung der Prüfstrecken



Südliches Überseequartier Hamburg Hafenity

Bauüberwachung TGA HKLS | HKLS Volumen 38 Mio.

8 x Anlagenstationen für die FBH, 7 x RLT Anlagen, 21 x Heizungs- und Kältezentralen



EDGE Berlin-Südkreuz

Bauüberwachung TGA | TGA Volumen 15 Mio.

Sprinkler, BOS, 2x BHKW, NSHV, 2x Mittelspannungs Transformatoren



Quartier Ringslebenstraße Berlin

Bauüberwachung Schlüsselfertigbau | HB Volumen 2 Mio.

2 MFHs mit 70 WE, Innenausbau, Dach und WDVS, Elektro, Medien, Sanitär



Oberschule Altlandsberg

Bauüberwachung TGA ELT | ELT Volumen 5 Mio.

KG 440 450 480, Solaranlage, Geothermie

Was wir Ihnen bieten:

- ständig verfügbarer Ansprechpartner
- schneller Ersatz wenn verfügbar
- wöchentliche Qualitätskontrolle

Was alle unsere Kandidaten können:

- lösungsorientiert Handeln
- die Ruhe bewahren
- effizient Koordinieren
- diplomatisch Kommunizieren

Womit unsere Kandidaten ausgestattet sind:

- Sicherheitsausrüstung (Helm, Weste, Sicherheitsschuhe)
- ein leistungsstarkes Notebook optional zur Einrichtung durch Ihre IT Abteilung
- Smartphone und Headset



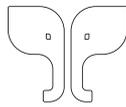
TGA03HH

Bauüberwacher TGA (HKLS) Versorgungstechnik

Bauarten	Wohnung, Gewerbe, Industrie, Logistik, Schifffahrt, Labor
Maßnahmen	Neubau, Sanierung, Umbau
Alter	42 Jahre
Einsatzort	Großraum Hamburg
Berufserfahrung	21 Jahre
Ausbildung	Gas- Wasserinstallateur
EDV	MS Office, AS400
Sprachen	Deutsch (Muttersprache), Englisch (fließend), Polnisch (fließend)

HAMBURG / HANNOVER

09/2023	Rolle:	Bauleiter und Projektleiter TGA (Objektfunk BOS) Schnoor Industrieelektronik GmbH & Co. KG
	Projekte:	<ul style="list-style-type: none"> - Neubau Schule Goldbeck Bildungscampus Stade (betr. Vol. 360 T €) - Neubau Stadtarchiv Bremerbau (betr. Vol. 60 T €) - Neubau Aldi Logistikzentrum Goldbeck (betr. Vol. 80 T €) - Neubau Inspirion Logistikzentrum Bremerbau (betr. Vol. 95 T €) - Altbau Sanierung Sprengel Museum Hannover Helms (betr. Vol. 50 T €) - Neubau Wohn- und Gewerbebau mit TG Garbe(betr. Vol. 90 T €) - Neubau Continental Zentrale Hannover Bürogebäude, Parkhäuser Sauter (betr. Vol. 180 T €)
	Aufgaben:	LPH 3-8 Steuerung und Überwachung von internen und externen Dienstleistungen, Erstellung Leistungsverzeichnisse, Mitwirkung bei der Vergabe und bei Genehmigungen, Termin- und Kostenkontrolle, Koordination der Subunternehmer, Rechnungs- und Aufmaßprüfung, Dokumentation, VOB Schriftverkehr, Abnahme, Inbetriebnahme
12/2020		



SHIROZO

2020	Rolle:	Messtechniker , Ortungstechnik Dreist GmbH
	Aufgaben:	Suche und Bestimmung von Leckagen, digitale Dokumentation
03/2020	Rolle:	Bauleiter und Assistenz der Projektleitung Lüftung
		Klima Lüftung Intelmann GmbH,
	Projekte:	- Neubau Zahnradfabrik Passau , Bauleitung Lüftung - Neubau Milchfabrik Deutsches Milchkontor Ovelgönne , Bauleitung Lüftung Lager und Labor - Umbau VW Werk Zwickau Bauleitung Lüftung
08/2018	Aufgaben:	LPH 8 Termin- und Kostenkontrolle, Koordination der Subunternehmer und des Montagepersonals, Rechnungs- und Aufmaßprüfung, Dokumentation, VOB Schriftverkehr

SAINT NAZAIRE, FRANKREICH

07/2018	Rolle:	Lager- und Logistikleiter, mit Übernahme von Bauleitertätigkeiten HVAC
		Aerius Marine France GmbH
	Projekte:	Produktions- und Logistikhallen Schiffsbau
10/2016	Aufgaben:	Errichtung und Leitung der Produktions- und Logistikhallen für Klima und Lüftung, Planung und Ausführung der Logistikkette zwischen Warehouse und Werft

WELTWEIT

09/2016	Rolle:	Lager- und Logistikleiter, mit Übernahme von Bauleitertätigkeiten HVAC
		Marine Technik Hamburg GmbH & Co.
	Projekte:	Umbau HVAC div. Kreuzfahrtschiffe
08/2015	Aufgaben:	Termin- und Kostenkontrolle, Koordination des Montagepersonals, Rechnungsprüfung, Dokumentation

WEITERE TÄTIGKEITEN

2015 2007	Lager- und Logistikhelfer ab 2011 Lagerleiter IMTECH Marine Schiffbau / Dockbau / Technik GmbH & Co. KG
2017 2004	Gas- und Wasserinstallateur Arbeitnehmerüberlassung Randstad

AUSBILDUNG

2004 1998	Ausbildung Gas- und Wasserinstallateur Jürgen Ziebeck Gas- und Wasserinstallation, Jürgen Dziengel Elektroinstallateur
--------------	---

QUALIFIKATIONEN

VDI6022 Zertifikat Hygieneschulung RLT, Staplerschein, Hubbühnenschein