

SHIROZO

Baumanagement
mit Qualitätsgarantie



Bauen durch Effizienz nachhaltiger machen

Wir wollen Mitarbeiter, ökonomische Ressourcen und Materialien durch effizientes Management schonen.

Baumanagement verstehen wir als diplomatisches und strukturiert arbeitendes Werkzeug zwischen den Beteiligten.

Wissen erhalten und weitergeben

Direkte und offene Kommunikation ist für uns der Schlüssel zu einer guten Zusammenarbeit.

Wir pflegen ein informelles Du und fördern das kollektive Lernen im Team durch aktiven Austausch und die gemeinsame Entwicklung von besseren Strukturen.



Geschäftsführung **ROBIN RETHORN**

Bauüberwacher TGA
Elektrotechnik

01590 1380 681
robin.rethorn@shirozo.de

Strategie & Kundenbetreuung **LANA LUTZ**

Industriedesignerin
& Unternehmerin

0176 3216 3846
lana.lutz@shirozo.de



REFERENZPROJEKTE



Alstom Werk Berlin-Hennigsdorf

Projektleitung Elektrotechnik | Capex Volumen 13 Mio.

Errichtung 2x 30 kV Transformatorstationen, Erneuerung Leittechnik, Umbau/ Erneuerung der Prüfstrecken



Südliches Überseequartier Hamburg Hafenity

Bauüberwachung TGA HKLS | HKLS Volumen 38 Mio.

8 x Anlagenstationen für die FBH, 7 x RLT Anlagen, 21 x Heizungs- und Kältezentralen



EDGE Berlin-Südkreuz

Bauüberwachung TGA | TGA Volumen 15 Mio.

Sprinkler, BOS, 2x BHKW, NSHV, 2x Mittelspannungs Transformatoren



Quartier Ringslebenstraße Berlin

Bauüberwachung Schlüsselfertigbau | HB Volumen 2 Mio.

2 MFHs mit 70 WE, Innenausbau, Dach und WDVS, Elektro, Medien, Sanitär



Oberschule Altlandsberg

Bauüberwachung TGA ELT | ELT Volumen 5 Mio.

KG 440 450 480, Solaranlage, Geothermie

Was wir Ihnen bieten:

- ständig verfügbarer Ansprechpartner
- schneller Ersatz wenn verfügbar
- wöchentliche Qualitätskontrolle

Was alle unsere Kandidaten können:

- lösungsorientiert Handeln
- die Ruhe bewahren
- effizient Koordinieren
- diplomatisch Kommunizieren

Womit unsere Kandidaten ausgestattet sind:

- Sicherheitsausrüstung (Helm, Weste, Sicherheitsschuhe)
- ein leistungsstarkes Notebook optional zur Einrichtung durch Ihre IT Abteilung
- Smartphone und Headset



TGA01B

Bauüberwacher TGA (Elektrotechnik)

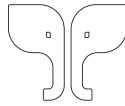
Bauarten	Gewerbe, Schule, Industrie
Maßnahmen	Neubau, Sanierung, Umbau
Alter	35 Jahre
Einsatzort	Berlin, Reisebereit mit Übernachtung
Berufserfahrung	14 Jahre
Ausbildung	Mechatroniker, Studium Maschinenbau und Elektrotechnik (o. Abschl.)
EDV	MS Office, REVIT Autodesk, AutoCAD, CREO, CATIA, PlanRadar
Sprachen	Deutsch (Muttersprache), Englisch (Verhandlungssicher)

BADEN-WÜRTTEMBERG

heute 12/2023	Rolle:	Bauüberwachung TGA HKLS Assmann Climaplan GmbH
	Projekte:	Neubau Werkshalle
	Aufgaben:	LPH 8-9 Koordination der Subunternehmer, Termin- und Kostenkontrolle, Rechnungs- und Aufmaßprüfung, VOB Schriftverkehr, Dokumentation, Abnahme

BERLIN

10/2023 01/2023	Rolle:	Bauüberwachung Elektrotechnik und Facility Management Apleona HSG Ost GmbH
	Projekte:	Facility Management und Bauüberwachung Werksgelände
	Aufgaben:	LPH 6-8 Planung, Erstellung von Leistungsverzeichnissen, Einholung von Angeboten, Vergabe, Koordination der Subunternehmer, Termin- und Kostenkontrolle, Rechnungs- und Aufmaßprüfung, VOB Schriftverkehr, Dokumentation, KG 440, 450, 480, Abnahme



SHIROZO

12/2022 Rolle: **Bauüberwachung Elektrotechnik** pbr AG
Projekte: **Neubau Schule**
Aufgaben: **LPH 8** Koordination der Subunternehmer, Termin- und Kostenkontrolle, Rechnungs- und Aufmaßprüfung, VOB Schriftverkehr, Dokumentation, Planung, KG 440, 450, 480
03/2022

11/2021 Rolle: **Bauleitung TGA** Willemen Construct GmbH
Projekte: **Südkreuz Offices**
Aufgaben: **LPH 8** Koordination der Subunternehmer, Termin- und Kostenkontrolle, Rechnungs- und Aufmaßprüfung, VOB Schriftverkehr, Dokumentation, Planung
08/2020

HAMBURG

01/2020 Rolle: **Abteilungsleiter Technik** PlantaCorp GmbH
Aufgaben: **Aufbau und Führung** der technischen Abteilung, Erfolgreiche Mitwirkung an der **Zertifizierung** des Betriebs nach **ISO22000** (Qualitätsmanagement)
10/2017

02/2016 Rolle: **Werkstattleiter** Alraune gGmbH
Aufgaben: **Führung und Coaching** von schwer erziehbaren Jugendlichen in einer Fahrradwerkstatt, Alleinverantwortliche **Koordinierung** des gesamten Werkstattbetriebs, **Überwachung** der Funktions-, Qualitäts- und Kostenziele
06/2014

10/2012 Rolle: **Servicetechniker Aussendienst** Papenbrook GmbH
Aufgaben: **Aufbau und Inbetriebnahme** von CNC-Bearbeitungszentren, **Wartung und Reparatur** von Holzbearbeitungsmaschinen
09/2010

AUSBILDUNG

heute
2019 **Industriemeister Elektrotechnik** berufsbegleitend an der IHK Hamburg

2017 **Studium Elektrotechnik und Elektronik Schwerpunkt regenerative Energiesysteme**
2016 **(ohne Abschluss)** an der Hochschule für Angewandte Wissenschaften, Hamburg

2012 **Studium Maschinenbau Schwerpunkt Konstruktionstechnik(ohne Abschluss)** an der
2010 Hochschule für Angewandte Wissenschaften, Hamburg

2010 **Fachhochschulreife Schwerpunkt Ingenieurwissenschaften** an der berufsbildenden
2009 Schule 1, Mainz

2009 **Ausbildung Industrie Mechatroniker** bei der Deutschen Bahn Regio AG, Frankfurt am
2005 Main